

Din specialist på fukt, byggnads- skador och hållbarhet



Always By Your Side.

Snabba och effektiva utredningar



Som fastighetsförvaltare behöver du snabb återkoppling och tydlig kommunikation för att kunna lämna besked till dina kunder och andra leverantörer. Polygon har lång erfarenhet av att arbeta med både privata och kommunala bolag och vi hjälper dig med såväl förebyggande åtgärder som akuta insatser. Strävan är alltid att hjälpa dig med helhetslösningar och att minimera både totalkostnad och miljöpåverkan.

I fastigheter inträffar det regelbundet skador som behöver ses över. Exempel på det kan vara akuta vattenskador i kök eller badrum. Fastigheter med riskkonstruktioner eller fastigheter som byggts så snabbt att betongen inte hunnit torka ut kan också drabbas av problem med fukt och bristande inomhusmiljö.

Polygon har lång erfarenhet av att ställa en korrekt diagnos på en byggnad och varje år utför vi ett stort antal utredningar av olika slag. Den breda kunskapen om fukt i kombination med detaljkunskap om radon, mikrobiella problem och kemiska emissioner gör att vi kan hantera de flesta frågor som rör inomhusmiljön.

I vissa fall är det uppenbart att något är fel eller skadat i byggnaden men andra gånger är det inte lika tydligt. I de fallen är det ofta brukarna i fastigheten som reagerar med diffusa problem som huvudvärk, rinnande ögon och/eller näsa, upplevelse av torr luft etc. När den här typen av ohälsa uppträder hjälper vi er att ta reda på orsaken och hur stor utbredningen är.

Vi minimerar olägenheterna

Vi kan också rycka ut med läcksökning när du vet att det finns ett läckage men behöver hjälp med att hitta läckan på ett snabbt och smidigt sätt. Polygon erbjuder snabb och effektiv läcksökning med spårgas och kan identifiera läckor på kort tid och med mycket liten åverkan på byggnaden eller omgivande miljöer. Att åtgärda fuktskador och vattenskador brukar ofta vara en omständlig process där byggnader evakueras och möblemang flyttas runt. Det vet vi på Polygon och därför har vi utvecklat arbetsmetoder och teknik som gör att vi på ett diskret sätt med minimala störningar hjälper er att utreda och åtgärda skadan som skett.

Med vårt koncept Eco-Dry kan vi bistå med högeffektiv uttorkning till marknadens lägsta kostnad och med marknadens kortaste ärendetid. Eco-Dry består av högeffektiva värmemattor, avfuktare och fjärravläsningsutrustning som tar liten plats och har en bullernivå under normal samtalston. Det ökar bekvämligheten för de boende i fastigheten, eller för brukare i kommersiella lokaler. Samtidigt får du som fastighetsförvaltare en lägre faktura och snabbare hantering av skadan. Bättre kan det knappast bli.



Hitta skadan innan den uppstår

Förebyggande åtgärder som statusinventering hjälper er att identifiera var problemen kan uppstå innan skadan är skedd. Med statusinventering gör vi först en översiktligt okulär besiktning för att bedöma var det finns riskkonstruktioner och sannolikhet för att en skada kan uppstå. Där det behövs tar vi prover för att ta reda på om en skada redan har inträffat. Vår statistik visar att i riskkonstruktioner med byggnader från 1970-talet har endast 16 procent av byggnadsbeståndet låg risk för skada. Det innebär omvänt att 84 procent antingen har risk för skada, eller att en skada redan är utvecklad.

En statusinventering är ett komplement och underlag till underhållsplanen - ta reda på hur det ser ut i ditt bestånd. Vi har sett många exempel på hur kostnaden sparats in redan vid första planerade åtgärden. Det är oftast mer lönsamt att förebygga skador. Dessutom har Boverket numera infört krav på teknisk förundersökning inför ombyggnationer, dvs att bl a fuktstatus behöver kartläggas innan renoveringen påbörjas. Vi kan även stötta projektet med kunskap om fukt i samband med renoveringen.



Miljö och hållbarhet i gröna byggnader

Miljöcertifieringar är ett verktyg för att skapa gröna och framtidssäkra byggnader, minska risker och öka affärsvinsten. Det är numera vanligt att miljöcertifiera nyproduktion, men det går även att förbättra befintliga byggnader så att de kvalificerar sig för en certifiering. Polygon har Sveriges främsta kompetens inom miljöcertifieringar och hållbart byggande och hjälper dig att välja rätt certifieringssystem som passar både projektets ändamål och dina önskemål.

Nöj dig bara med det bästa

Oavsett om du arbetar med bostadsrättsföreningar, kommersiella lokaler eller kommunala byggnader så hjälper vi dig hela vägen från början till avslut. Vi är måna om att begränsa skador och ingrepp i byggnader för att minimera obehaget för dig och din kund. Polygon är vana vid att arbeta i situationer med människor som oväntat har drabbats av en skada. Med hög empati och bra kommunikation gör vi allt för att öka bekvämligheten för både dig och din kund. Välj en specialist som förstår dina behov. Polygon står alltid vid din sida.

Fördelar:

- Snabb och tydlig kommunikation
- Effektiva utredningar och åtgärder
- Utrustning som kortar tiden för avfuktning

Våra tjänster:

- Hantering av vattenskador
- Energieffektiv, snabb och tyst uttorkning
- Fuktstatusinventering
- Läcksökning
- Skadeutredning
- Inomhusmiljöutredning
- Miljöcertifiering
- Utbildning
- IoT - Skadeförebyggande teknik med sensorer och vattenfelsbrytare



ÖPPET DYGNET RUNT

Ring oss dygnet runt på
020-235 235 eller

maila till
order@polygongroup.com

TJÄNSTER I HELA SVERIGE

- Avfuktning
- Konsultverksamhet
- Tillfällig klimathållning

TJÄNSTER SANERING OCH RIVNING

Utbud finns i områdena kring Stockholm, Göteborg, Sundsvall, Värmland, Halmstad samt i Mälardalen och Dalarna.

