



Boverket

Boverkets nya byggregler om brandskydd

Fabian Ardin, brandingenjör på Boverket

Nya byggregler är här!

Får tillämpas i ärenden efter

1 juli 2025

Äldre regler får tillämpas i ärenden fram till

30 juni 2026

Äldre regler ska i så fall tillämpas i sin helhet.

BBR avsnitt 9 gäller fortfarande.

Viktigt att känna till vilka regler som gäller i projektet.



Konsekventa regler och tydliga roller

Strävan har varit

- Tidsneutrala, konsekventa regler
- Tydligare ansvarsfördelning
- Fackmässighet och ingenjörsmässiga bedömningar

Ansvarsfördelning



Ny författning om brandskydd

- BBR och EKS försvinner
- Byggreglerna delas upp i flera författningar

EKS kap. 1.1.2

Avsnitt 5 BBR

BBRAD

BBRBE



Boverkets nya byggregler om brandskydd



Säkerhetsnivån i reglerna

- Preciserar kraven i plan- och byggförordningen, inget annat
- Tyngdpunkt på personsäkerhet – enbart grundläggande skydd i vissa andra hänseenden
- Byggherre/verksamhetsutövare har själv att ta ställning till behov av ytterligare skydd. T ex:
 - Kontinuitetsmål i verksamheten
 - Önskat egendomsskydd
 - Kostnad för försäkringspremier
- Andra lagar och regler ska också uppfyllas

Byggreglerna

Ställer krav utifrån vissa aspekter:

- Antal plan i byggnaden
- Storleken på byggnaden / brandsektion
- Avstånd till andra byggnader
- m.m

Ställer inte krav utifrån:

- Värdet på byggnaden
- Värdet på lösöret i byggnaden
- Behov av kontinuitet i verksamheten

Strukturen i författningen

PBF

3 kap.

Författningen

1 kap. Allmänt

2 kap. Dimensionerande förutsättningar, tekniska system och övriga anordningar

8 § 1 → **3 kap. Bärförmåga vid brand**

8 § 2 → **4 kap. Skydd mot uppkomst av brand**

8 § 2 → **5 kap. Skydd mot utveckling och spridning av brand och brandgaser inom byggnad**

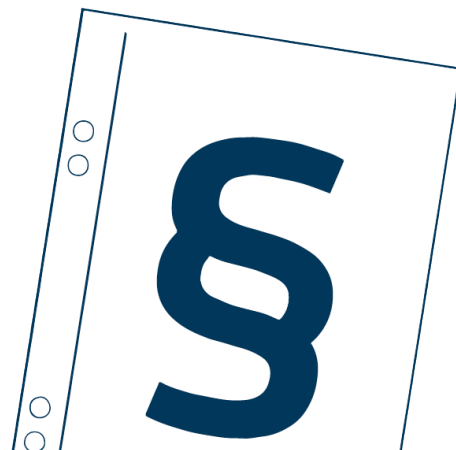
8 § 3 → **6 kap. Skydd mot brandspridning mellan byggnader**

8 § 4 → **7 kap. Möjlighet till utrymning vid brand**

8 § 5 → **8 kap. Räddningspersonalens säkerhet vid brand**

9 kap. Allmänt vid ändring av byggnader

10 kap. Särskilt vid ändring av byggnader



Hierarkin i författningen

Plan- och byggförordningen

Funktionskrav

Analytisk dimensionering

Preciserade krav

**Byggregler
om brandskydd**

Några indirekta effekter för egendomsskydd

Ökat egendomsskydd

- Bärförmåga och dolda utrymmen i träbyggnader
- Sektionering av stora byggnader vid hög brandbelastning
- Sektionering av stora byggnader vid mycket låg brandbelastning
- Spisvakt i 3B och 3C
- Boendesprinkler i 3C
- Tekniskt byte lägre beläget tak kräver analytisk dimensionering
- Tydligt att olika verksamheter ska vara olika brandceller

Minskat egendomsskydd

- Brandspridning mellan vissa byggnader
- Brandspridning i småhusbebyggelse
- Sektionering av stora djurstallar

Var finns regler och konsekvensutredning?

← ↻ 🔒 <https://forfattningssamling.boverket.se/detaljer/BFS2024-7>

BOVERKETS FÖRFATTNINGSSAMLING

Boverkets föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader

[Boverkets författningssamling](#) / BFS 2024:7

BFS-nummer: BFS 2024:7

Rubrik: Boverkets föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader

Beslutad: den 19 november 2024

Grundförfattning

BFS 2024:7

Beslutad: den 19 november 2024

Ikraft: den 1 juli 2025

Boverkets föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader



[BFS 2024:7](#)



[Konsekvensutredning BFS 2024:7 \(PDF, 3,89 MB\)](#)

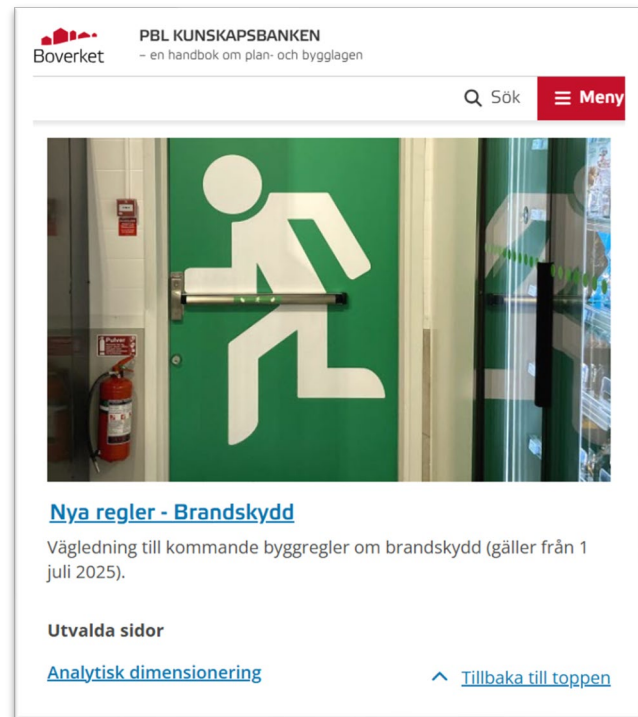
Så här kan du källhänvisa till denna sida ▾

PBL
Kunskapsbanken
boverket.se



Vägledning

- Cirka 80 webbsidor vägledning om brandreglerna
- Omfattar hela författningen
- Fokus på syften och förståelse
- Baseras på konsekvensutredningen



Vägledning

Boverkets föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader, BFS 2024:7 5 kap. 14 §

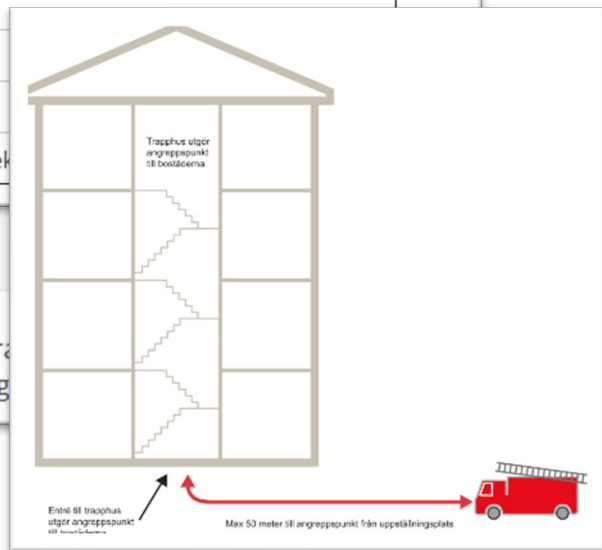
14 §

Ytor i brandceller med verksamt
lägst brandteknisk klass enligt

1. Tak: B-s1,d0 fäst på obr
2. Vägg: B-s1,d0 fäst på ob
3. Golv: D_{fl}-s1.

Avstånd	Tillåten oklassad yta i respektive byggnad
0-2 meter	Ingen oklassad yta
2-5 meter	Högst 1 m ² oklassad yta
5-8 meter	Högst 4 m ² oklassad yta
Längre än 8 meter	Ingen begränsning i storlek

Syftet med kravet är att ytskikten i lokaler med stora personantal inte ska bidra
skapa ett snabbt och intensivt brandförlopp och på så sätt skapa förutsättning



Var finns vägledningen?

← → ↺  <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/regler-om-byggnade/>



PBL KUNSKAPSBANKEN
– en handbok om plan- och bygglagen

Sök i PBL kunskapsbanken

Sök



Meny

[Startsida](#) / [PBL kunskapsbanken – en handbok](#) / Regler om byggande

Regler om byggande



[Byggregelsystemet](#)

Om hur byggregelsystemet fungerar och hur de olika föreskrifterna hänger ihop.

Utvalda sidor

[Nya byggregler](#)

[Jämförelsetabeller](#)



[Nya regler - Bostäders lämplighet](#)

Vägledning till kommande byggregler om bostäders lämplighet (gäller från 1 juli 2025).

Utvalda sidor

[Utformning och dimensionering](#)

[Inredning och utrustning](#)



[Nya regler - Brandskydd](#)

Vägledning till kommande byggregler om brandskydd (gäller från 1 juli 2025).

Utvalda sidor

[Analytisk dimensionering](#)

[Brandspridning mellan byggnader](#)

✕ Stäng meny

Om Boverket



HANDBÖCKER

 PBL kunskapsbanken – en handbok



Om PBL



Planering



Lov & byggprocessen



Regler om byggande



Byggregelsystemet



Nya regler - Bostäders lämplighet



Nya regler - Brandskydd



Nya regler - Bärförmåga, stadga och beständighet



Nya regler - Hygien, hälsa och miljö



Nya regler - Skydd mot buller



Nya regler - Säkerhet vid användning



Nya regler - Tillgänglighet och användbarhet



Nya regler - Tomter



Frågor?

fabian.ardin@boverket.se

